

Foreningen af Villaejere
På Horneby Sand, Hornbæk
Kystvej 7
3100 Hornbæk

REGNSKAB FOR ÅRET
1. april 2010 til 31 marts 2011

Revisionspåtegning afgivet af uafhængig revisor

Til bestyrelsen for Foreningen af Villaejere på Horneby Sand, Hornbæk.

Vi har revideret årsregnskabet for Villaforeningen for regnskabsåret 1. april 2010 – 31. marts 2011, omfattende, resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for selskabets udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2011 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2010 – 31. marts 2011 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hornbæk den 10. juni 2011

DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer

J. Haagen Nielsen
Registreret Revisor

I bestyrelsen for Foreningen af Villaejere på Horneby Sand, Hornbæk:

Hornbæk, den / 2011

Resultatopgørelse for 2010/2011

	2010/2011	2009/2010
Indtægter		
Medlemskontingenter	9.750	9.000
Indgået på tidligere afskrevne fordringer	1.050	0
Renter:		
Obligationer	1.180	12.125
Avance ved salg af obligationsbeholdning	8.877	
Handelsomkostninger obligationer	-862	
Bank	2.173	6.773
Mellemlægning m. administrator	-26	
Vejfondskapitalen overført til vejprojekt	957.237	
Overført af årets indbetaling til vejfond	63.787	6.640
Indtægter i alt	1.043.166	34.538
Udgifter		
Vejprojekt	1.251.938	
Vedligeholdelse af veje og snebekæmpelse	62.329	6.640
Administration	16.078	6.000
Kontorrekvisitter og porto	0	574
Forsikringer	4.468	4.283
Revisorbistand	5.750	6.375
Møder og generalforsamling	1.355	2.858
Gebyrer og kørsel	1.742	375
Betalingservice	0	3.735
Hjemmeside og EDB	1.713	1.547
Tab på debitorer	875	0
Udgifter i alt	1.346.248	32.387
Resultat, underskud	-303.082	2.151

Balance pr. 31. marts 2011

	2010/2011	2009/2010
AKTIVER		
Kassebeholdning	0	802
Danske Bank løbende konto	21.730	57.096
Danske Bank ny konto	0	659.078
Obligationsbeholdning (kurs 31.12.2009)	0	550.281
Mellemregning med Kuben Ejendomsadministration	0	6.938
Restancer	<u>6.615</u>	<u>0</u>
AKTIVER I ALT	<u>28.345</u>	<u>1.274.195</u>
PASSIVER		
Kreditorer	7.844	13.875
Egenkapital:		
Saldo primo	303.082	275.407
kursregulering værdipapirer	0	25.524
Årets resultat	<u>-303.082</u>	<u>2.151</u>
Foreningskapital ultimo	<u>0</u>	<u>303.082</u>
Vejfondskapital:		
Saldo primo	957.237	862.837
Indbetalt vejbidrag 210 - 2011	85.090	101.041
Reguleret for kassebeholdning	-802	
Andel af udgift til vejprojekt overført til driften	<u>-1.021.024</u>	<u>-6.640</u>
Vejfondskapital ultimo	<u>20.501</u>	<u>957.238</u>
PASSIVER I ALT	<u>28.345</u>	<u>1.274.195</u>