

Foreningen af villaejere på Horneby Sand, Hornbæk

Referat af bestyrelsesmøde 24.1.2012 kl. 14.00 hos formanden Kystvej 7.

Til stede var: Tom Sørensen, Claus Vinderskov, Jan Frederiksen, Lars Hoelgaard og Jytte Lerche.

Dagsorden ifølge indkaldelse:

1. Godkendelse af referat

Referat fra bestyrelsesmødet 27.10 2011 er godkendt og findes på foreningens hjemmeside.

2. Situationsrapport fra området og forslag til handlingsplan

Der har været henvendelser fra flere villaejere med ønske om at bevare vores sommerhusområde ”grønt”. Sommerhusområdet (vest for Trouvillevej) er ikke omfattet af samme strenge krav som ”helårsområdet” (øst for Trouvillevej).

For at imødekomme disse henvendelser - og standse den udvikling med stenmure og skærver omkring parceller, som er iværksat de seneste år - foreslog Lars Hoelgaard, at man, hvis generalforsamlingen ønskede det, kunne rette henvendelse til kommunen med henblik på, at få til at udarbejdet **en lokalplan** for ”sommerhusområdet” i lighed med den lokalplan 5.28, der gælder for ”helårsområdet”.

Lars Hoelgaard vil komme med et oplæg i samarbejde med Formanden og Claus Vinderskov.

Det ville også være nyttigt – som fremsat på generalforsamlingen 2011, at have nedskrevne **Ordensregler** for hele området.

Tom Sørensen checker andre foreninger.

3. Administration

Jan Frederiksen har udført et stort arbejde i forbindelse med overdragelse af administration fra Dan-ejendomme til JF holding og implementere ForeningsLet.dk. Der har især været fokus på, at få medlemskartoteket og medlemsbidraget korrekt. Jytte lovede at checke alle oplysninger.

Ifølge vedtægterne er alle parceller på Ndr. Strandvej omfattet af betaling af vejbidrag, men da kun ejere med udkørsel til vore private fællesveje har været opkrævet vejbidrag vil denne praksis blive videreført.

Ca. 50 villaejere har tilbagemeldt deres e-mail adresse. Vi ser gerne at mange flere gør det! Skriv til os på info@hornebysand.dk. Det vil lette korrespondancen!

4. Økonomi

Regnskabet ser fornuftigt ud. Kassebeholdningen er på ca. 51.000,- kr.

Jan Frederiksen arbejder fortsat på at inddrive restancer.

For at lette opkrævning af kontingent og vejbidrag opfordres alle medlemmer hermed til at tilmelde sig automatisk betaling via PBS.

Det sker ved at gå ind på foreningens hjemmeside www.hornebysand.dk

*og tilmelde sig under fanebladet "Betalingsservice".
Nogle med andre Browsers/IT udstyr skal gå ind på hjemmesiden og klikke på
fanebladet "Aktuel info" og herefter klikke på "Tilmeld til betalingsservice".*

5. Eventuelt

Visioner for vores område har været drøftet i forskellige sammenhænge - men ikke ført til nogle konkrete tiltag endnu. Tom Sørensen følger udviklingen

Der er ikke fastsat nogen dato for næste møde i bestyrelsen.

*Generalforsamling 2012 blev fastsat til søndag den 19 .august kl. 16.00 på
Trouville.*