

**OMRÅDEREGULATIV  
FOR  
Foreningen af Villaejere på Horneby Sand, Hornbæk  
CVR nr. 33188706**

## **1. Vejene**

For at bevare kvarterets særkende og grønne karakter henstilles det, at vejrabatterne anlægges med græs eller alternativt med græsarmering når dette sker i niveau.

Overkørsler etableres med maksimalt 5 meters bredde.

Overkørslen udføres i granitmaterialerne chaussesten eller brosten. Alternativt kan overkørslen udføres i græsarmering.

Det henstilles endvidere, at alle holder deres egne veje og rabatter samt klipper udhængende grene, specielt ved vejskilte og lygtepæle. Placering af store sten på vejrabatten til hindring af parkering er ulovligt. Der henvises til Lov om Private Fællesveje samt Helsingørs Kommunes Parkeringsregler, som begge findes på Foreningens hjemmeside [hornebysand.dk](http://hornebysand.dk).

## **2. Hegn mod vej**

I så vidt muligt omfang bevares eksisterende stendiger. Hegn udføres i træ eller som hæk. Der bygges ikke mure. Der henvises i øvrigt til Lokalplan nr. 5.28, som også er tilgængelig på Foreningens hjemmeside.

## **3. Trafik**

Beboerne hjælper hinanden og andre trafikanter med at motoriserede køretøjer overholder hastighedsgrænser og ensretninger på vejene.

## **4. Støj**

Vedvarende støjende adfærd og høj musik bedes undgået. Motorplæneklippere, motorsave og lignende støjende maskiner bedes benyttet i tidsrummet kl. 8-18 på hverdage og 9-13 lørdage, ikke på søn- og helligdage.

## **5. Hunde**

Ejeren eller den der lufter hunden skal fjerne hundeefterladenskaber. Medbring selv en pose og læg posen i lukket tilstand i den nærmeste skraldespand.

## 6. Nabohjælp



Foreningen har investeret i nabohjælpsskilte, som er opstillet på alle indfaldsveje til området. De sender et klart signal til indbrudstyvene: Her holder man øje og passer på hinandens boliger. Klistermærker til opsætning på husene fås ved individuel tilmelding til ordningen på [nabohjælp.dk](http://nabohjælp.dk).